K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): **4404183** Datum vydání: **13.09.2026**

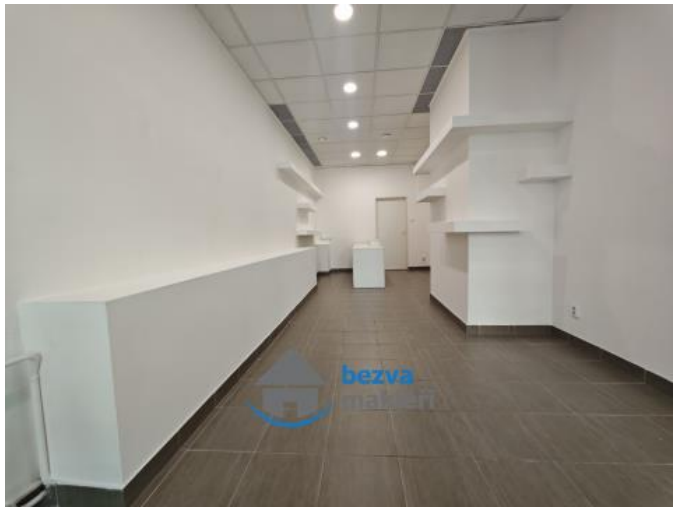
Cena za nemovitost:

18 800 Kč

Lokalita:
Pardubice

Hledáte místo pro své podnikání v Pardubicích?
Nabízíme Vám tyto příjemné obchodní prostory o výměře 63,3 m2. Momentálně jsou využívány jako obchod s oděvy. V prostorách jsou vybudovány převlékací kabiny. Máte-li však zájem obchodovat s jiným sortimentem, určitě je to možné.
K dispozici je oddělená toaleta s umyvadlem. Celý objekt je vytápěn horkovodem. Přidanou hodnotou je poloha nemovitosti v centru Pardubic, v ulici Smilova, která patří mezi ulice s nejvyšším pohybem osob – zákazníků.
Měsíční nájemné 18.800,- Kč (+ DPH v případě plátců). Zálohy na energie jsou 4.400,- Kč. Vratná kauce 40.000,- Kč. Provize RK 18.800,- Kč.
Doporučuji osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4404183
Inzerát aktualizován:	13.09.2026
Inzerát vydán:	13.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	63 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Pražan
Tel:
+420 775 013 251
Email:
lukas@bezvamakleri.cz

Bezva makléři
Tel:

Adresa:
Tyršova 488, 53821 Slatiňany
Web:
www.bezvamakleri.cz/