

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

9 900 K

íslo inzerátu (ID): 4406238 Datum vydání: 26.05.2026

Lokalita:

Plze -m sto

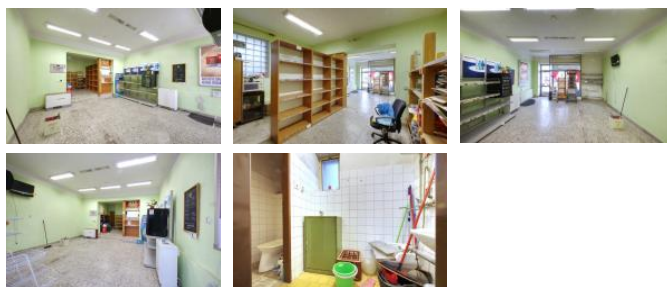
Na pronájem obchodní prostor se vstupem přímo z ulice ve Smetanov ulici ve Starém Plzenci. Největší výhodou je velmi frekventované umístění přímo na autobusové zastávce a velká výloha vhodná pro prezentaci provozovny.

Obchodní prostor je tvořen jednou hlavní místností opticky propojenou do jednoho celku, která je rozdělena dvěma schody. Přední část o výměře přibližně 31 m² navazuje na zadní část o velikosti cca 19 m². Prostor je vhodný například pro obchod, služby, kancelář nebo výdejní místo. Součástí zázemí je WC a technická místnost s výlevkou a umyvadlem. Díky přímému vstupu z ulice a výloze je prostor dobře viditelný pro kolemjdoucí i cestující z autobusové zastávky.

Dom je umístěn v dobře dostupné části Starého Plzence s pravidelným pohybem lidí. V okolí se nachází další obchody a služby, což podporuje obchodní potenciál prostoru.

Msítní nájemné činí 9 900 K. Elektřinu si nájemce přivádí na sebe. Spotřeba vody bude vyúčtována jednou ročně dle skutečné spotřeby, místní poplatek za stočné hradí nájemce obci. Vratná kauce činí 19 800 K a provize RK 9 900 K.

ID inzerátu ESO:	4406238
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	0432
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Hudák, MBA

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz

Pavel Hudák Reality

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800

Plzeň

Web:

www.pavelhudak.cz