

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

9 500 K

číslo inzerátu (ID): 4406240 Datum vydání: 27.05.2026

 Lokalita:
Hodonín

Exkluzivně vám nabízíme k pronájmu atraktivní rohový nebytový prostor o výměře cca 56 m², který se nachází ve vyvýšeném přízemí budovy na ulici Kostelní ve Strážnici (budova dříve známá jako Danaj). Díky své poloze v centru města, umístění na rohu budovy a velkým výlohám nabízí prostor výbornou viditelnost a reprezentativní zázemí pro Vaše podnikání. Prostor je vhodný například pro kancelář, showroom či prodejnu (vyjma obuvi, oděvu a lékárny, které jsou již v budově zastoupeny). Součástí prostoru je také praktická oddělená kuchyňka. Sociální zařízení se nachází na chodbě a je sdílené pouze se dvěma dalšími provozovny. Výhodou je rovněž bezbariérový přístup ze zadní části budovy, díky kterému je prostor dostupný i osobám s omezenou schopností pohybu. Vybavení prostoru zobrazené na fotografiích není součástí pronájmu, je však možné jej po domluvě odkoupit od stávajícího nájemce. Prostor je volný ihned. Podmínky nájmu: nájemné činí 9.500,- Kč měsíčně + záloha na služby ve výši 2.500,- Kč měsíčně (vodné, stočné, úklid společných prostor a teplo), které jsou rozpočítává dle podlahové plochy. Elektřina bude převedena na nájemce. Vratná kauce je stanovena ve výši tříměsíčního nájmu. Provize RK činí 12.000,- Kč. V případě bližších informací nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte. Presentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informací o jeho charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že prokazatelně energetické nároky budovy nebyl doposud majitelem předloženo, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4406240
Inzerát vydán:	26.05.2026
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
ID zakázky v RK:	26H076PO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	56 m ²
Podlahová plocha:	56 m ²
Zastavěná plocha:	56 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Kolacia

Tel:

605 248 206

Email:

kolacia@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz