

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

8 000 K

íslo inzerátu (ID): 4407601 Datum vydání: 03.06.2026

Lokalita:

Prostějov

Hledáte místo, kde vás zákazníci snadno najdou a zároveň budete mít příjemné prostředí pro práci?

Nabízíme k pronájmu komerční prostor na rohu ulic v blízkosti centra Prostějova a vlakového nádraží. Díky velkým výlohám, dostatku denního světla a velmi dobré viditelnosti z ulice je prostor ideální zejména pro služby, poradenství, kosmetiku, masáže, kancelář nebo menší showroom. Díky rohové uspořádání a výlohám do dvou ulic poskytl prostor světlým a otevřeným dojmem po celý den. Prostor nabízí jednu toaletu.

Hlavní místnost nabízí otevřený a vzdušný prostor, který si můžete upravit dle svých potřeb. Praktickým prvkem jsou vertikální textilní žaluzie, které umožní v případě potřeby vytvořit soukromější zónu pro klienty, aniž by prostor přišel o svou vzdušnost a otevřenost.

V zadní části se nachází druhá místnost vhodná jako zázemí pro personál, kancelář, sklad nebo kuchyňku. Komfort během celého roku zajišťuje klimatizace.

Velkou výhodou je také samotná poloha. Nemovitost se nachází v době viditelném nároží s každodenním pohybem lidí a výbornou dostupností jak pěšky, tak autem i ve stejnou dopravou.

Msítní nájemné činí 8 000 K, zálohy na energie a služby 3 000 K měsíčně. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná jistota ve výši 16 000 K. Provize realitní kanceláře činí 8 000 K + DPH.

Komerční prostor je připravený k okamžitému provozu.

Pokud hledáte prostor, který poskytl příjemně, nabízí flexibilní využití a zároveň je na adrese, kterou vaši klienti snadno najdou, rád vás provedu osobně na prohlídce.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

| | |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4407601 |
| Inzerát vydán: | 03.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 441076 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Užitná plocha: | 52 m ² |
| Podlahová plocha: | 52 m ² |
| Zastavěná plocha: | 217 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Patrik Malý

Tel:

+420603174172

Email:

patrik.maly@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha

RE/MAX
MONARCHA