

## K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

**36 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4407615 Datum vydání: 03.06.2026

Lokalita:

**Praha 5**

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o výměře 120 m<sup>2</sup> vhodný na kancelář, showroom, poradenské centrum nebo clientské zázemí služeb.

Prostor se nachází v přízemí domu v ulici U Kříže, Praha 5 Jinonice, pouhých cca 200 metrů od stanice metra Jinonice. Velkou výhodou jsou výlohy orientované do ulice, které zajišťují dobrou viditelnost a možnost prezentace vaší firmy přímo směrem k procházejícím i projíždějícím klientům.

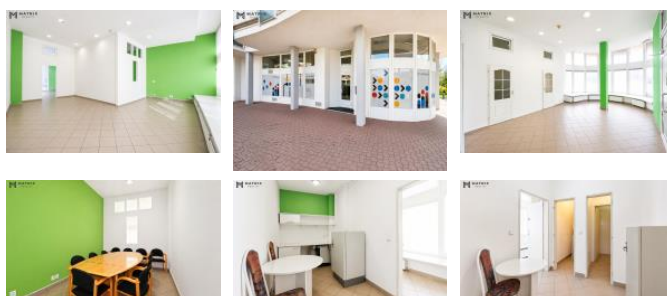
Dispozice je aktuálně členěna na hlavní provozní část se třemi místnostmi, které byly využívány jako kancelář, a dále na praktické zázemí s kuchyní, WC a komorou. V případě potřeby je možné hlavní část upravit zpět na jeden větší otevřený obchodní prostor.

Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem, ohřev vody proužkovým ohřevem. Parkování je možné přímo v okolí objektu, kde aktuálně není omezení parkovacími zónami.

Díky poloze u metra, výlohám a variabilní dispozici je prostor vhodný pro podnikání, které může být dobře dostupné pro klienty a zároveň nabídnout příjemné pracovní nebo prodejní zázemí.

Prostor bude k dispozici od 1.6.2026.

ID inzerátu ESO:	4407615
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	303
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	121 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dagmar Damková**

Tel:

**+420 776366840**

Email:

**damkova@matrixreality.cz**

**Matrix Reality, a.s.**

Tel:

**724149414**

Adresa:

**Václavské náměstí 846/1,  
11000 Praha 1**

Web:

**www.matrixreality.cz**