

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

119 614 K

íslo inzerátu (ID): 4407766 Datum vydání: 04.06.2026

Lokalita:

Brno-m sto

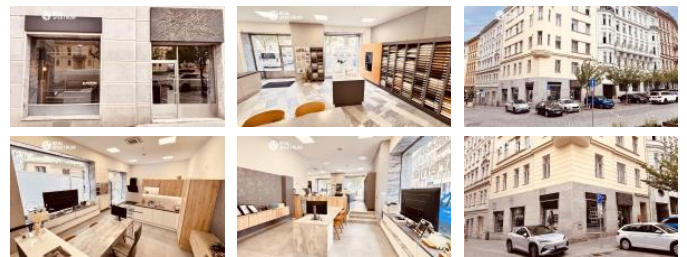
Nabízíme k pronájmu atraktivní nárožní obchodní prostor v samém srdci Brna, přímo na Dominikánském náměstí. Prostor se nachází na mimořádně frekventovaném místě přímo u jezdu k Velkému Špálku a zároveň na hlavním prouhu směrem na náměstí Svobody, což zajišťuje stabilní a silný pohyb chodců po celý den. Velkou výhodou jsou rozsáhlé výlohy, které poskytují maximální viditelnost a skvělý prostor pro prezentaci značky. Výhodou jsou nízké provozní náklady.

Celková výměra jednotky činí 109 m², z čehož 87 m² tvoří čistá obchodní plocha. Zbývající část je zázemí zahrnující sklad s kuchyní a sociální zázemí. Dispozice je přehledná, otevřená a umožňuje flexibilní uspořádání dle potřeb nájemce – od maloobchodu přes showroom až po klientské služby. Příčný vstup z ulice podporuje spontánní návštěvnost a komerční potenciál prostoru.

Prostor je ideální volbou pro značky, které chtějí být vidět na jedné z nejlepších adres v Brně. Majitel je otevřen úpravám prostoru dle konceptu nájemce, což dává možnost přizpůsobit jednotku konkrétnímu provozu.

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4407766
Inzerát vydán:	04.06.2026
ID zakázky v RK:	18467
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	109 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Jan Dufek

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,

110 00 Praha 1 - Staré

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/