

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4412839 Datum vydání: 06.07.2026

Cena za nemovitost:

28 000 Kč

Lokalita:

Havlíčkův Brod

Dobrý den,
 nabízím k pronájmu komerční prostor o celkové výměře 317 m² na atraktivní adrese Smetanovo náměstí 3517 v Havlíčkově Brodě, v lokalitě s výbornou dostupností a vysokou koncentrací obchodů a služeb. Prostor se nachází v 1. patře budovy se vstupem po schodišti a v minulosti sloužil dlouhodobě jako zavedené fitness centrum.

Dispozici tvoří soubor několika místností s kompletním sociálním zázemím, včetně pánských a dámských šaten, sprch a toalet, což nabízí široké možnosti dalšího využití bez nutnosti větších stavebních úprav.

Prostor je ideální zejména pro zdravotnické služby a ordinace, například lékaře, stomatology, rehabilitační centrum, fyzioterapii, estetickou medicínu, psychologické či poradenské služby, taneční školu....

Velkou výhodou je zásobování z druhé strany objektu, kde je k dispozici nakládací rampa a nákladní výtah, což výrazně usnadňuje manipulaci se zařízením, materiálem nebo zásobami.

Součástí objektu jsou také rozsáhlé výlohy a reklamní plochy orientované do frekventované části města, které poskytují výbornou možnost prezentace Vaší firmy a zajišťují vysokou viditelnost pro zákazníky.

Pokud hledáte reprezentativní prostory s kompletním zázemím a širokým spektrem využití v centru Havlíčkova Brodu, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

Realitní makléř

Martin Socha

ID inzerátu ESO:	4412839
Inzerát vydán:	06.07.2026
ID zakázky v RK:	30401
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	317 m ²
Zastavěná plocha:	317 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Socha

Tel:

602702702

Email:

socha@reality-proradost.cz
**REALITY
 PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz