

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4419175 Datum vydání: 31.08.2026

Cena za nemovitost:

27 581 Kč

Lokalita:

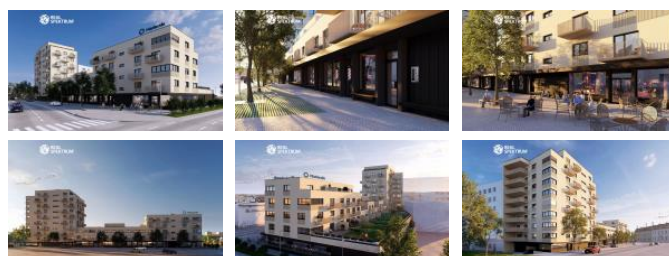
Brno-město

V přízemí nově vznikající Rezidence Mariacela nabízíme k pronájmu obchodní prostor o výměře 70,5 m². Projekt vzniká na nároží ulic Dorných a Kalová, v bezprostřední blízkosti plánovaného nového hlavního nádraží a rozvíjejícího se Jižního centra Brna. Tato část města prochází výraznou proměnou a v následujících letech se stane jednou z nejvyhledávanějších městských adres pro bydlení, práci i podnikání. Výhodou je výborná dopravní dostupnost, dobrá viditelnost provozovny a možnost parkování přímo v objektu.

Jednotka o velikosti 70,5 m² je ideální volbou pro menší obchod, showroom, specializované služby, beauty koncept, poradenské centrum nebo kancelář s klientským provozem. Díky přímému vstupu z ulice a umístění v aktivním parteru domu bude vaše provozovna přirozenou součástí každodenního života místních obyvatel i návštěvníků lokality. Prostor bude předáván ve stavu shell & core, což umožňuje realizovat dispozici a interiér přesně podle potřeb budoucího nájemce.

Pokud hledáte kompaktní prostor s dlouhodobým potenciálem v jedné z nejperspektivnějších částí Brna, rádi vám představíme všechny detaily osobně.

ID inzerátu ESO:	4419175
Inzerát aktualizován:	31.08.2026
Inzerát vydán:	28.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	71 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Jan Dufek

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz
REAL SPEKTRUM,
a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město

Web:

www.realspektrum.cz/