

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4419177 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

69 909 Kč

Lokalita:

Brno-město

Rezidence Mariacela přináší moderní komerční prostory do lokality, která bude v nadcházejících letech patřit mezi hlavní rozvojové oblasti Brna. Projekt se nachází na ulici Kalová v bezprostřední blízkosti budoucího Jižního centra a nového železničního uzlu. Vzniká zde nové městské prostředí kombinující bydlení, služby, administrativu a veřejný prostor, což představuje zajímavou příležitost pro firmy hledající atraktivní adresu s růstovým potenciálem.

Jednotka o výměře 173,2 m² nabízí dostatek prostoru pro showroom, zdravotnické služby, specializovaný maloobchod, klientské centrum nebo reprezentativní kanceláře. Velkou výhodou je možnost individuálního fit-outu, který umožní připravit prostor přesně podle požadavků konkrétního provozu. Přímý vstup z ulice, kvalitní viditelnost a pohodlné parkování vytvářejí podmínky pro dlouhodobě úspěšné podnikání.

Pro více informací nebo sjednání prezentace projektu nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4419177
Inzerát aktualizován:	30.07.2026
Inzerát vydán:	28.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	173 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Jan Dufek**

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,**110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/