

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4419396 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

564 450 Kč

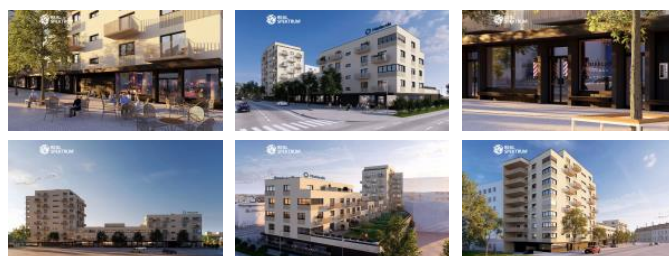
Lokalita:

Brno-město

V rámci developerského projektu Rezidence Mariacela nabízíme atraktivní obchodní prostory v nově vznikajícím polyfunkčním objektu v Brně. Projekt přináší moderní zázemí, výbornou dostupnost a přirozený pohyb rezidentů i veřejnosti. Díky umístění v parteru budovy a velkým výlohám má prostor skvělý potenciál pro retail, showroom i služby s vysokou frekvencí zákazníků.

Nabízený celek o celkové ploše cca 12590 m2 je nyní v půdorysu rozdělen na několik samostatných obchodních jednotek (např. cca 135–343 m2), které lze dle potřeby propojit do jednoho funkčního celku. Prostor disponuje samostatnými vstupy, zázemím pro jednotlivé jednotky, zásobovacími cestami a technickým zázemím. Samozřejmostí jsou možnosti úprav dispozice i fit-outu přesně dle požadavků budoucího nájemce. Ideální pro větší showroom, fitness, zdravotnické služby nebo kombinaci více provozů pod jednou značkou.

ID inzerátu ESO:	4419396
Inzerát vydán:	30.07.2026
ID zakázky v RK:	18540
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	1590 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Jan Dufek**

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,**110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/