

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4425823 Datum vydání: 27.08.2026

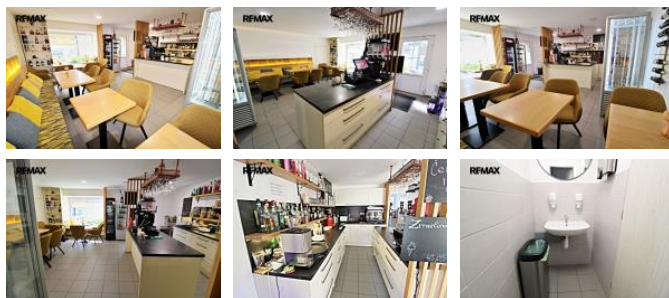
Cena za nemovitost:

12 000 Kč

 Lokalita:
Český Krumlov

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory o výměře 50 m² v Loučovicích, vhodné pro široké spektrum podnikatelských záměrů. Prostory jsou moderní, hezké a příjemné, mají vlastní sociální zázemí a díky své dispozici nabízí řadu možností využití – například pro kadeřnictví, kosmetiku, masáže, kancelář, obchod, různé služby, studio nebo menší gastro provoz. V prostorách byla doposud zavedená cukrárna, takže jsou vhodné i pro pokračování tohoto typu provozu. Zařízení cukrárny není součástí nájmu, po dohodě je však možné jej odkoupit. Nájemné činí 12 000 Kč měsíčně + provozní náklady (elektřina, voda a další náklady spojené s provozem), které budou upřesněny dle podnikatelského záměru + vratná kauce 12 000,- Kč a provize RK 12 000,- Kč + DPH. Topení je řešeno elektrickými přímotopy. Výhodná lokalita a parkovací místa přímo u prostor jsou velkou výhodou jak pro zákazníky, tak pro provozovatele. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne prosím kontaktujte. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4425823
Inzerát vydán:	27.08.2026
ID zakázky v RK:	446991
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²
Zastavěná plocha:	749 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Slavíková

Tel:

+420605252401

Email:

jana.slavikova@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
 České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz