

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4426615 Datum vydání: 01.09.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Nabízíme pronájem obchodního prostoru v historickém centru Českých Budějovic, celkem 60 m² včetně skladů a sociálního zařízení. Obchodní prostor disponuje vchodem přímo z ulice Plachého a má výlohu v celé šíři obchodu. Dům i obchodní prostor je po rekonstrukci. Obchod nabízí 42 m² podlahové plochy, za obchodem se nachází zázemí s oknem do dvorního traktu, sklad je velikosti 13 m², WC + předsíň má 5 m². Dům je nemovitou kulturní památkou a nabízí kouzlo historického domu, ulice i celého centra města. V ulici najdete další drobné obchůdky a obchody, galerii i kavárničku s venkovním posezením. Umístění a dispozice obchodní plochy nabízejí široké možnosti využití, předností je situování cca 50 m od náměstí Přemysla Otakara II. Ulička spojuje náměstí s městskými sady, ústí do náměstí na jeho severní straně. Centrum Českých Budějovic je atraktivní a turisty velmi vyhledávané místo, všechny památky leží přímo v docházkové vzdálenosti od nabízeného prostoru.

Nájemné 14.000,- Kč + zálohy na služby, elektřina se převádí na nájemce. Jistota (kauce) majiteli objektu ve výši jednoho nájmu a provize RK ve výši 14 tis. Kč + DPH. Prostory jsou k dispozici od 1.10.2026, prohlídky po dohodě s makléřem.

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4426615
Inzerát vydán:	01.09.2026
ID zakázky v RK:	447143
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Zastavěná plocha:	98 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Červenka**

Tel:

+420724832803

Email:

petr.cervenka@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01**České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz