

K pronájmu, Obchody

 Číslo inzerátu (ID): **4428165** Datum vydání: **08.09.2026**

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Kutná Hora

Nabízíme pronájem nebytového prostoru o celkové ploše 89 m². Nemovitost má skvělou polohu v ulici Na Náměti, přiléhající na historické centrum města nedaleko nové městské knihovny a hlavně s bezproblémovým parkováním.

Tento prostor nabízí využití pro obchod, kancelář, služby.

Dispozičně : vstupní centrální místnost 46 m², zázemí - vybavená kuchyňka s kancelářským koutem 18 m² a vstupem na zahradu, dva WC, sprchový kout, 2 x sklad - 13 m² a 3 m².

Příjemným plusem je možnost využívání společné zahrady ve vnitrobloku domu.

Obchod je částečně vybavený nábytkem pulty, regály, stojany.

Topení je řešeno plynovým kotlem a rozvody do radiátorů.

Provozovna má vlastní elektroměr, plynoměr, vodoměr. Plyn a elektřina bude převedena na nájemce, zálohy plyn cca 2500,- Kč, záloha elektřina cca 1300,-Kč, voda cca 600,- Kč.

Nájemné 15 000,- Kč

Kauce 15 000,- Kč

Provize pro RK 15 000,- +DPH

Neváhejte mně kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

ID inzerátu ESO:	4428165
Inzerát vydán:	07.09.2026
Inzerát aktualizován:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	46 m ²


Vendulka Tafelová

Tel:

+420 737562619

Email:

vtafelova@smidpartners.cz
ŠMÍD & PARTNERS
S.r.o

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz