

K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4429808 Datum vydání: 18.09.2026

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu moderní komerční prostor o výměře 54,8 m², který se nachází v novostavbě na ulici Na Pískové cestě v Brně-Bohunicích.

Jednotka nabízí světlý a vzdušný interiér s moderním minimalistickým provedením a díky velkoformátovému prosklení také dostatek přirozeného světla.

Velkou výhodou je přímý vstup na vlastní předzahrádku / venkovní plochu, kterou lze využít jako příjemné rozšíření provozovny, odpočinkovou zónu či prostor pro klienty.

Dispozice prostoru umožňuje variabilní využití například pro kancelář, studio, showroom, poradenské či terapeutické služby, kosmetické a další služby.

Součástí jednotky je také vlastní sociální zázemí s WC, umyvadlem a sprchovým koutem.

Prostor je situován v moderním objektu s čistými společnými prostory a současným architektonickým řešením.

Lokalita Brno-Bohunice nabízí velmi dobrou dostupnost jak do centra Brna, tak na hlavní dopravní tahy.

Budova disponuje průkazem energetické náročnosti třídy A, což přispívá k nízkým provozním nákladům a komfortnímu užívání prostoru.

Základní informace:

- užitná plocha jednotky: 54,8 m²
- vlastní předzahrádka / venkovní plocha
- novostavba
- vlastní koupelna se sprchovým koutem a WC
- velkoformátové prosklení a přímý vstup na venkovní část
- lokalita: Na Pískové cestě, Brno-Bohunice
- PENB: A – mimořádně úsporná

Prostor je vhodný pro nájemce, kteří hledají moderní a reprezentativní zázemí v novostavbě s benefitem vlastní venkovní plochy.

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4429808
Inzerát vydán:	14.09.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Darina Šumbera

Tel:

+420 547 429 815

Email:

sumbera@4.ietreality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz