

K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4430062 Datum vydání: 15.09.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Dámy a pánové,

Nabízíme k pronájmu reprezentativní komerční prostor o celkové výměře 66 m², který je v současnosti využíván jako showroom luxusních dlažeb. Prostor zaujme moderním vzhledem, kvalitním provedením a především vysokou variabilitou využití, díky které se snadno přizpůsobí různým podnikatelským záměrům.

Nemovitost se nachází na skvělé adrese v Plzni – Černicích, v ulici Vltavínova. Velkou výhodou této lokality je výborná dopravní dostupnost a blízkost nájezdu na dálnici D5 ve směru Praha–Norimberk. Lokalita je tak velmi dobře dostupná nejen z Plzně, ale také pro klienty či obchodní partnery přijíždějící z širšího okolí.

Jednotka je vhodná například jako showroom, kancelářské prostory, beauty salon, studio, vzorkovna nebo reprezentativní sídlo společnosti.

Dispozice je řešena prakticky a kromě hlavní obchodní či pracovní plochy nabízí také vlastní zázemí v podobě kuchyňky a oddělené toalety. Prostor tak poskytuje potřebný komfort jak pro každodenní provoz, tak pro jednání a setkávání s klienty.

Velkým benefitem této nabídky je garážové parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Pokud hledáte moderní, reprezentativní a flexibilní prostor na strategickém místě s výbornou dopravní dostupností, tato nabídka může být ideální volbou pro vaše podnikání.

Nájemné činí 20 000 Kč / měsíc.

Zálohy na služby činí 2 500 Kč / měsíc.

Elektrina a plyn budou převedeny přímo na nájemce.

Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.

Provize realitní kanceláři činí 25 000 Kč + DPH.

Pro více informací, podmínky pronájmu nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4430062
Inzerát vydán:	15.09.2026
ID zakázky v RK:	33297
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>