K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): **4438998** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 400 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme vám k pronájmu obchodní prostor s výlohou v přízemí bytového domu na ulici Strmá ve Vratimově. Samostatný vchod je bezbariérový, přímo z ulice. K dispozici je internetové připojení, WC na chodbě. Parkoviště s dostatkem parkovacích míst je hned u domu. Prostor je vhodný využít jako kontaktní místo, provozovnu či k poskytování služeb. V minulosti zde byla provozována pedikúra, proto je vhodný také pro kosmetické, nehtové či jiné podobné služby.

Hlavní výhody tohoto prostoru:
- vlastní vstup z přední strany budovy
- velká výloha
- v nejbližším okolí množství bytů - potenciální zákazníci
- u budovy 5 boxů doručovacích služeb (Alza, Allegro, PPL,..) = pohyb lidí
- dobré parkování

Měsíční nájemné činí 3.400,- Kč + zálohy na služby 2.000 Kč (mohou být nastaveny jinak v závislosti na druhu podnikání).
Jistota (vratná kauce) 10.000 Kč.
Provize RK ve výši 5.000 Kč + DPH.

ID inzerátu ESO:	4438998
Inzerát vydán:	23.10.2026
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
ID zakázky v RK:	6064
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	18 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Bujnoch
Tel:
+420 721 242 278
Email:
vaclav@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o
Tel:

Adresa:
náměstí Vítězslava Nováka 545/8, 70800 Ostrava
Web:
www.kaktusreality.cz