K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): **4439741** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Prostor bude volný od 1. února 2027, v současnosti je stále v provozu.

Hledáte dobře viditelné místo pro svou prodejnu, kancelář nebo výdejní místo e-shopu? Nabízím k dlouhodobému pronájmu nebytový prostor o výměře 58 m2 na ulici 28. října v Ostravě – Mariánských Horách.

Prostor se nachází v přízemí domu a nabízí velkou výlohu orientovanou do frekventované ulice. Tramvajová zastávka přímo před domem zajišťuje pohodlnou dostupnost pro zákazníky i zaměstnance.

Dispozici tvoří přední místnost s výlohou, vhodná pro kontakt se zákazníky, a samostatná zadní místnost, kterou lze využít jako kancelář, sklad nebo provozní zázemí. Součástí je vlastní WC s umyvadlem.

!!! K prostoru je možné dále pronajmout také sklep pod prodejnou o výměře cca 58 m2, který je přístupný přímo ze zadní místnosti prodejny a nabízí další možnosti skladování.

Prostory nabízejí možnost uspořádání podle potřeb vašeho podnikání. Vhodné jsou zejména pro specializovanou prodejnu, kontaktní kancelář či e-shop s výdejním místem a skladem.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Měsíční náklady:
- nájemné: 13 000 Kč
- záloha na služby (elektřina, voda a teplo): 3 000 Kč + DPH

Při podpisu nájemní smlouvy se dále hradí kauce a provize realitní kanceláři. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídce.

ID inzerátu ESO:	4439741
Inzerát vydán:	28.10.2026
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	137128
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	58 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz