# K pronájmu, Obchody

Číslo inzerátu (ID): **4439861** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

**1 800 Kč**

Lokalita:
**Ostrava**

Nabízíme pronájem kancelářských prostor nacházejících se v 1 patře o velikostech 50,96 m2, 50,21m2, 33,58 m2 a 32,84 m2
Prostory se nacházejí v průmyslovém areálu u dopravního uzlu Mariánskohorská, 28. října a Plzeňská - výborný dojezd a výjezd z města.
K prostorům náleží také sociálního zázemí.
Nájem 1800 Kč/m2 + měsíční zálohy na služby a energie. Teplo a elektřina se účtuje částečně paušálem, částečně reálnou spotřebou, voda reálnou spotřebou.
Odpady z provozu (směsný odpad, papír, plast,…), zajišťuje si nájemník vlastní smlouvu s OZO.
Možnost vysokorychlostního připojení k internetu prostřednictvím optické sítě (OVANET), rozvody v budovách jsou řešeny metalickou částí.
600,- Kč/připojení + příslušné DPH za připojení k internetu (negarantovaná rychlost 40Mbps/40Mbps, Agregace 1:10),
200,- Kč/ks+ příslušné DPH za propůjčení veřejné jedné IP adresy
Kauce 2x nájem, provize RK 1x nájem
K prostorům nabízíme jedno parkovací stáni v areálu.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4439861 |
| Inzerát vydán: | 28.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 17598 |
| Budova je z: | Skelet |
| Stav: | Dobrý |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Užitná plocha: | 167 m2 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Procházková Procházková**
Tel:
**+420 721 048 833**
Email:
**petra.prochazkova@flexireality.cz**

**FLEXI REALITY s.r.o.**
Tel:

Adresa:
**Keltičkova 1296/58, 71000 Ostrava**
Web:
**www.flexireality.cz**