

K pronájmu, Restaurace, 120 m²

islo inzerátu (ID): 4374848 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

35 000 K

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme Vám k pronájmu vyhlášenou restauraci v centru m sta Vrchlábí.

P emýšlíte o rozší ení svého podnikání nebo otev ení nové restaurace? Máme pro vás jedine nou p íležitost! Nabízíme k pronájmu a k provozu p ípravenou a v nedávné dob rekonstruovanou restauraci v horském m st .

- P edchozí provoz restaurace byl úsp šný, ale sou asný majitel ji nem že z osobních d vod provozovat.
- Dispozice zahrnuje hlavní místnost s barem o rozloze 90 m², kuchy o rozloze 22 m², sklad 6 m², kancelá a sklad v prvním podzemním podlaží 50 m². V letních m sících je k dispozici zahrádka.

Nabídka pronájmu:

 Cena pronájmu: 35.000 K / m síc se slevou na první t i m síce
 Paušální platba za služby: 5.000 K / m síc
 Odhadem – záloha na el. energii: 20.000, K / m síc
 Všechny ceny jsou bez DPH.

Nájemné je vzhledem k umíst ní a velikosti prostoru velmi atraktivní a vlastník objektu up ednost uje dlouhodobý pronájem.

Komer ní prostor je po dohod možné využívat i pro jiné ú ely.

Neváhejte a chopte se této jedine né p íležitosti provozovat restauraci ve vyhledávaném horském m st . Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4374848
Inzerát vydán:	14.12.2025
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	7317700
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Umíst ní bytu:	P ízemí
Nebytová plocha:	120 m ²
Za ízení bytu:	Pln za ízený
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elekt ina
Voda:	Vodovod
Vytáp ní:	Jiné
Užitná plocha:	170 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Drahuše T mínková

Tel:

420731635461,

Email:

drahuse.trminkova@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
 11000 Praha 1**

Web: