K pronájmu, Restaurace, 129 m2

Číslo inzerátu (ID): **4402403** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:
Chrudim

Hledáte stabilní investici v oboru gastronomie?
Jedinečná příležitost pronájmu zavedeného baru v srdci Chrudimi.
Nabízíme vám k pronájmu stylový a plně funkční bar na lukrativní adrese přímo v centru Chrudimi. Tento prostor s bohatou historií a stálou klientelou čeká na nového provozovatele, který využije jeho plný potenciál.
Proč je tato nabídka výjimečná?
Bar je stále v provozu, užitná plocha 129 m2 nabízí komfortní zázemí, kuchyňku a sociální zařízení.
Technické zázemí v suterénu o velikosti 44 m2 slouží jako skladovací prostor s chladícím zařízením pro výčep.
Jedná se o postoupení nájemní smlouvy s odkupem kompletního vybavení a zásob – můžete otevřít doslova druhý den!
Majitel preferuje dlouhodobý pronájem s nájemní smlouvou na 5 až 10 let, díky tomu máte jistotu stabilního a dlouhodobého obchodního vztahu.
Nájemné činí 17.000,- + 8.000,- zálohy energií.
Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře Ing. Zdeňku Kubíček Martinkovou.

ID inzerátu ESO:	4402403
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900941701
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	129 m2
Užitná plocha:	129 m2
Kód zakázky:	941701










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeňka Kubíček Martinková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz