

K pronájmu, Restaurace, 150 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4340862 Datum vydání: 16.03.2026

Lokalita:

Praha - Hlavní město,

Nabízíme k pronájmu komerční prostory o celkové rozloze cca 150 m2, nacházející se v atraktivní lokalitě Praha 1, Staré Město. Tento objekt prošel nedávnou kompletní náročnou a kvalitní rekonstrukcí v roce 2022 a nyní poskytuje útulné rustikální a reprezentativní prostředí vhodné zejména pro Vinotéku s občerstvením, kavárnu, cukrárnu, Tapas či jiné obchodní aktivity.

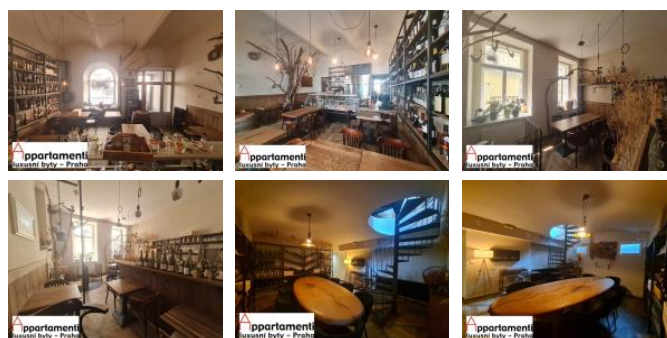
Prostor je přístupný z ulice a má výkladní okno, rozkládá se ve dvou podlažích celkem 150 m2, cca 100 m2 prodejní plochy a 50 m2 skladovacího prostoru.

Jedná se o postoupení nájemní smlouvy za odstupné, aktuální nájem činí cca 50.000Kč za měsíc, plus poplatky. Prostor se nachází nedaleko metra Staroměstská a je citlivě vkusně zařízen v rustikálním stylu, což mu dodává zvláštní kouzlo, kompletní vybavení bude ponecháno.

Objekt se nachází v samotném srdci Prahy, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost a veškerou občanskou vybavenost v bezprostřední blízkosti. Tato lokalita je známá svou historickou atmosférou a kulturními památkami, které přilákají mnoho turistů i místních obyvatel.

Vzhledem k tomu, že je tento objekt okamžitě volný pro nového nájemce, je tato nabídka vhodná pro ty, kteří hledají rychlé a efektivní řešení pro své podnikání. Jedná se o přenechání společnosti která má veškeré licence k provozu, včetně dovážení vín a surovin bio kvality. Tato jedinečná příležitost umožňuje zájemcům začít podnikat v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy bez zbytečného odkladu.

Při zájmu o pronájem tohoto objektu nebo pro získání dalších informací nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaše dotazy a jsme připraveni vám nabídnout prohlídku těchto unikátních prostor, ve kterých může vaše podnikání prosperovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zora Patáková

Tel:

+420 773 883 888,

Email:

zora.patakova@seznam.cz
**Appartamenti - luxusní
byty Praha s.r.o.**

Tel:

+420 257 213 837

Adresa:

Vlašská 12, 11000 Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4340862
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	19.06.2025
ID zakázky v RK:	7191350
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Umístění bytu:	Přízemí
Nebytová plocha:	150 m2
Parkování:	Není
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Užitná plocha:	150 m2
Zastavěná plocha:	239 m2