

K pronájmu, Restaurace, 165 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376571 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

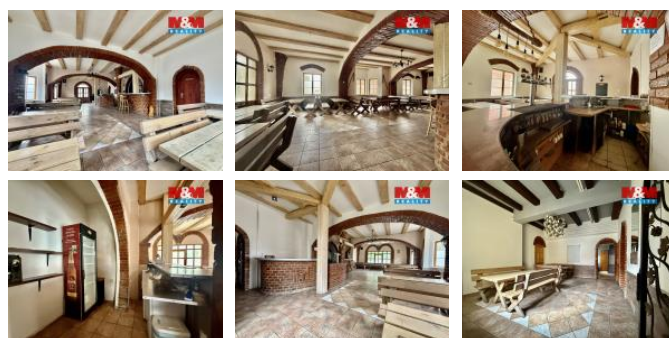
27 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Uvažujete o podnikání v hostinství nebo jen potřebujete své dosavadní pohostinství přesunout?

Mám pro vás tuto velmi útulnou pivnici, na frekventované ulici Ruská, v Ostravě Vítkovicích. Už po desetiletí má tento prostor svou tradici, bývala zde pizzerie, později pivnice. Kapacitně pojme 55-60 lidí. Pivnice zůstává vybavena stoly a lavicemi z dřevěného masivu, barem s lednicemi, výčepem i sklenicemi. Samozřejmě jsou toalety i technická místnost. Také tu je menší sklep, pro skladování piva. Pro letní období je možnost využití zahrádky pro 4-6 stolů. V případě zájmu je nutné s nájmem uhradit kauci 90 000,- Kč a také provizi RK ve výši 1 nájmu s DPH. Náklady na služby (elektřina + plyn na vytápění) se pohybovaly okolo 12tisíc korun. V případě vážného zájmu mě kontaktujte, ráda Vás tam provedu a případně doplním odpovědi na Vaše otázky.

ID inzerátu ESO:	4376571
Inzerát vydán:	18.12.2025
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900928914
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	165 m2
Užitná plocha:	165 m2
Kód zakázky:	928914



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikola Bílková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz