K pronájmu, Restaurace, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411069** Datum vydání: **27.09.2026**

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

Lokalita:
Praha 2

Zavedený bar na Vinohradech k převzetí – kompletně vybavený provoz + gastro přívěs. Nabízíme k přenechání plně vybavený a zavedený bar na atraktivní adrese v srdci pražských Vinohrad, mezi náměstím Míru a I. P. Pavlova. K okamžitému převzetí – kapacita 100 míst, kompletní vybavení, gastro přívěs a převod nájemní smlouvy na dalších 5 let. Výborná dopravní dostupnost – 4 minuty chůze od metra linek A a C i tramvajových spojů. Zavedený provoz. Součástí převzetí je možnost navázat na pravidelné úterní a středeční akce, které generují stabilní měsíční tržby.
Možnost převzetí: • smlouvy s dodavatelem piva včetně výčepního zařízení • provozního know-how • kontaktů na dodavatele • zavedených procesů. Dispozice interiéru: 60 míst, zahrádka ve vnitrobloku. Možnost převzetí jako funkčního celku. Lze převzít samotný provoz s vybavením nebo kompletní společnost včetně účetního a provozního zázemí. Možnost ponechání skladových zásob dle dohody. Odstupné 1.500.000,- Kč. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4411069
Inzerát vydán:	24.06.2026
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	900945807
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	170 m2
Užitná plocha:	170 m2
Kód zakázky:	945807



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Möhwald
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz