K pronájmu, Restaurace, 350 m2

Číslo inzerátu (ID): **4400467** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

96 800 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nejtěžší na Stodolní není přivést lidi. Nejtěžší je zvládnout provoz tak, aby vás nesežral: kuchyň, nádobí, zásobování, sklad, personál, eventy. Tenhle prostor je dělaný přesně pro tohle - dvě patra, jasně oddělený provoz a zázemí, plus výtahy, které v praxi znamenají méně chaosu a víc rychlosti.
Je to místo pro někoho, kdo chce jet bar/restauraci naplno, případně k tomu přidat banketku a akce. A pokud nechcete začínat od holých zdí, je tu možnost odkupu vybavení po dohodě s předchozím provozovatelem.

Ostrava - ul. Stodolní
Celkem 350 m2, dvoupodlažní prostor (přízemí + suterén)
Vnitřní zahrádka + možnost venkovní zahrádky
Přízemí: bar/restaurace, sociální zázemí, sklad
Suterén: banketka, sociální zázemí, částečně vybavená kuchyň, sklady, zázemí pro personál
Výtah pro obsluhu kuchyně, výtah na nádobí + zásobovací výtah
Výlohy + reklama na fasádě objektu

Nájemné: 96 800 Kč / měsíc vč. DPH
Kauce: 2× 96 800 Kč
Provize RK: 96 800 Kč

Chcete podnikat na Stodolní? Domluvme si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4400467
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900931579
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	350 m2
Plocha pozemku:	1735 m2
Užitná plocha:	350 m2
Kód zakázky:	931579










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alena Pravcová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz