

## K pronájmu, Restaurace, 616 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4386047 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**90 356 K**

 Lokalita:  
**Praha 3**

Nabízíme k pronájmu reprezentativní a plně vybavenou restauraci o celkové užitné ploše 616 m<sup>2</sup> v klidné části Žižkova. Prostor je ve velmi dobrém technickém stavu a připraven k okamžitému zahájení provozu. Dominantou je stylový výep propojený s restaurací à la carte, která nabízí příjemné a elegantní prostředí pro běžný každodenní provoz.

Součástí je také rozlehlá samostatná restaurace ideální pro firemní akce, školení, soukromé oslavy nebo obdové menu formou bufetu.

Interiér kombinuje přírodní kámen, masivní dřevěné prvky, které vytvářejí nadčasovou a útulnou atmosféru vhodnou pro široké spektrum gastronomických konceptů.

K dispozici je plně vybavená profesionální kuchyně s kompletním gastro zázemím, barová část, skladové prostory i technické zázemí, vše připraveno bez nutnosti dalších investic. Velkou plusovou hodnotou je rozlehlá venkovní zahrádka kolem celé restaurace která výrazně zvyšuje atraktivitu i kapacitu podniku zejména v sezóně.

Pro bližší info kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4386047
Inzerát vydán:	21.02.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900933378
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	616 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	616 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	933378



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marcela Svobodová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**