

K pronájmu, Restaurace, 87 m2

íslo inzerátu (ID): 4386234 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

80 000 K

Lokalita:
Opava

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu komerční prostor o velikosti 87 m2, který je umístěn v samém centru Opavy, v 1.NP v nově vznikajícím MG Medical a Senior centru na Masarykově třídě v Opavě, v budově bývalé hlavní pošty. Budova i vnitřní prostory prochází rekonstrukcí do reprezentativní a nadstandardní podoby. Samotný prostor je nabízen k využití jako kavárna a to pro nájemce, který má již doložitelnou zkušenost v tomto podnikání. Umístění kavárny je v unikátní části budovy s velkým obchodním a kulturním potenciálem. Kavárna bude mít svůj samostatný vchod, s případnou předzahrádkou, dále své sociální zázemí i sklad. Vybavení kavárny si zajistí nájemce sám. Je možno si zamluvit parkovací stání na vnitřním parkovišti budovy. Provedení rekonstrukce kavárny je zamýšleno podle vize nájemce. Energie se platí zvlášť, podle samostatných měřičů, kauce je ve výši tří nájmů. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, včetně MHD. Pro více informací prosím kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4386234
Inzerát vydán:	21.02.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900932886
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	87 m2
Užitná plocha:	87 m2
Kód zakázky:	932886



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Urbaník

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz