

K pronájmu, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4206500 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

41 700 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Naskytla se vám jedinečná možnost získat exkluzivní bistro na Praze 3 s vynikající dostupností do centra města. Tento prostor je klíčovou součástí nově zrekonstruovaného a již kompletně obsazeného bytového komplexu.

Naproti Vašemu novému bistru se nachází Vysoká škola VŠE a dvě nové administrativní budovy Churchill (o rozloze 26.000 m²), které zahrnují moderní kancelářské prostory a střešní události v budově Radost. Díky novému průchodu na Hlavní nádraží se Žižkov úspěšně spojil s centrem města, vytvořil tak kvalitní městský prostor, který využívají jak zaměstnanci, tak místní obyvatelé. Náměstí a konec Seifertovy ulice se staly přirozeným vstupem do centra celého Žižkova. Toto místo slouží jako sídlo úspěšných mezinárodních společností, včetně Deloitte, Fortuna a skupiny FEG, kde pracují profesionálové a manažeři, kteří si rádi dopřejí vynikající snídaně a obědy.

Další výhodou této lokality je její blízkost k Masarykově nádraží a Hybernské ulici, což znamená, že vaše nové bistro může přilákat nejen okolní pracující obyvatele, ale také studenty a návštěvníky z univerzitního prostředí. Jedná se o neopakovatelnou příležitost stát se součástí tohoto dynamického obchodního a rezidenčního komplexu na Praze 3. Výhodou prostoru ve stavu shell & core je využití Vaší kreativity a vytvořit si prostor dle svých představ.

ID inzerátu ESO:	4206500
Inzerát vydán:	07.12.2023
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	6413800
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Nebytová plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Parkování:	Není



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Helena Hyánková**

Tel:

605 083 611,

Email:

pronajem@psn.cz**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.****O.**

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000**Praha 3**

Web:

www.psn.cz