

K pronájmu, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4358059 Datum vydání: 03.11.2025

Cena za nemovitost:

41 667 KčLokalita:
Praha 10

Nabízíme za odstupné přenechání pronájmu bistra na Praze 9 - Horní Měcholupy, v ulici K Měcholupům. Součástí je veškeré vybavení a zařízení, 5 parkovacích míst, 70 míst k sezení venku, 15 míst k sezení uvnitř, dětské hřiště. Bistro se nachází přímo u zábavního parku Krtkův svět. 2x výdejní okénko (do zábavního parku a do parkoviště). Ihned k dispozici.

Nájemné: 500 000 Kč/rok + 21% DPH

Poplatky: 15 000 Kč/měsíc (vč. energií) + DPH

Kauce: 100 000 Kč

Odstupné: 550 000 Kč + 21% DPH (při rychlém jednání 500 000 Kč + 21% DPH))

Provize RK: 41 667 Kč + 21% DPH

ID inzerátu ESO:	4358059
Inzerát vydán:	09.09.2025
Inzerát aktualizován:	03.11.2025
ID zakázky v RK:	7902
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha pozemku:	60 m2
Zastavěná plocha:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Musilová**

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz