

K pronájmu, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4372775 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

58 200 Kč

Lokalita:

Praha 3

Nabízíme k pronájmu gastro prostory ve stavu Shell & Core, které se nacházejí v novém bytovém komplexu Seifertova Apartments. Jedná se o nebytovou jednotku 78 m² kterou lze využít jen pro gastro provoz – bistro apod. Dokončení prostor ve standardu podlahy, soc. zařízení, popřípadě přičky, rozvody el., vody jsou na náklady nájemce. Prostory jsou připravené pro realizace vašeho projektu, od požadovaných změn v dispozici až po finální dokončení povrchů.

Budova se nachází blízko centra, v nově vznikající moderní části města na rozhraní Prahy 1-2-3. V blízkosti se nachází Vysoká škola ekonomická i obchodní komplex Churchill. Lokalita má výborné dopravní spojení, nedaleko stanice metra Hlavní nádraží – metro C, stejně tak Václavské náměstí – metro linka A/C, tramvajová zastávka Viktoria Žižkov před domem. Další výhodou této lokality je její blízkost k Masaryčce což znamená, že vaše nové bistro může přilákat nejen okolní pracující obyvatele, ale také studenty a návštěvníky z univerzitního prostředí. Jedná se o neopakovatelnou příležitost stát se součástí tohoto dynamického obchodního a rezidenčního komplexu na Praze 3.

Prostory jsou dostupné k ihned pronájmu

Neplatíte provizi.

ID inzerátu ESO:	4372775
Inzerát vydán:	01.12.2025
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
ID zakázky v RK:	11086
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	77 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Oksana Turri**

Tel:

603 392 747

Email:

turri@donnareality.cz**Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000**Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/