

K pronájmu, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4374749 Datum vydání: 12.12.2025

Cena za nemovitost:

35 240 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme pronájem nebytového prostoru, v současné chvíli fungující jako zavedená kavárna v OC Olomouc CITY. Prostory se nacházejí ve 2. NP, jejich výměra činí 60 m² a lze je novému nájemci předat včetně kompletního vybavení za odstupné (bar, chladicí vitrína, stoly + židle, pokladní systém, myčka, apod.), nebo zcela nezařízené. Prostor může sloužit nadále jako kavárna, restaurace, fast food, apod. K dispozici dle dohody. Výše nájmu je uvedena bez záloh na služby (14.883,- Kč vč. DPH), energie (16.000,- Kč vč. DPH) a marketingového poplatku (2.178,- Kč vč. DPH). Kauce ve výši 134.908,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4374749
Inzerát vydán:	12.12.2025
ID zakázky v RK:	3002
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Míla Vlčková, DiS.**
Zacpalová

Tel:

+420 603 107 666

Email:

mila@metr2reality.cz**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

+420603101838

Adresa:

**Litovelská 1340/2c, 779 00
Olomouc**

Web:

www.metr2reality.cz