

K pronájmu, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4381762 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

30 000 Kč**Lokalita:**
Sokolov

Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytové prostory, které se nachází v žádané lokalitě města Sokolov, v ulici Gagarinova, v dobře dostupné části města s vysokým pohybem lidí.

Prostory byly dlouhodobě a úspěšně využívány jako pivnice. Tento koncept je možné zachovat a plynule na něj navázat. Po dohodě je rovněž možný odkup stávajícího vybavení.

Prostory jsou situovány v komerčním objektu a poskytují široké možnosti využití. Jsou vhodné zejména pro gastro provoz, pivnici, kavárnu, obchodní činnost, sportovní či společenské aktivity nebo jiné podnikatelské záměry.

Dispozice prostoru zahrnuje hlavní otevřený provozní prostor, samostatný salonek, barovou část, úklidovou místnost, venkovní předzahrádku a kompletní sociální zázemí s oddělenými toaletami pro muže a ženy.

Velkou výhodou je variabilita prostoru, která umožňuje přizpůsobení interiéru dle potřeb nového nájemce a jeho podnikatelského záměru.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4381762
Inzerát vydán:	27.01.2026
Inzerát aktualizován:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	2597
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	166 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Sedláčková**

Tel:

723557000

Email:

michaela@rk-sedlacek.cz**Realitní kancelář****Sedláček s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,
35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz