

K pronájmu, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4382371 Datum vydání: 05.02.2026

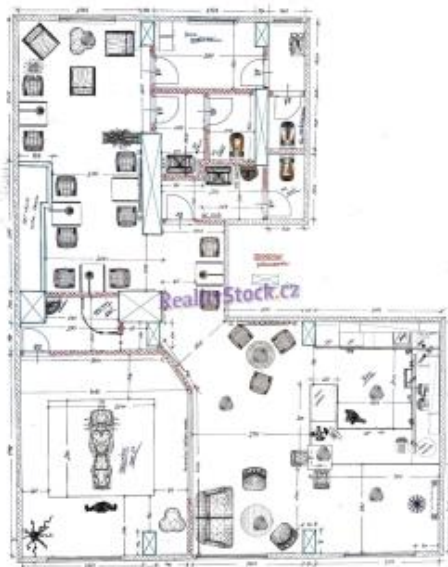
Cena za nemovitost:

74 000 Kč

 Lokalita:
Praha 2

Nabízíme možný pronájem kompaktního a plně vybaveného gastronomického prostoru o výměře 105 m² na prestižní adrese – náměstí I. P. Pavlova. Prostor vznikl v cihlové patrové budově s kolaudací 2023, je připraven k okamžitému provozu a je vhodný pro kavárnu, bistro či menší restauraci. Dispozice umožňuje jasné rozčlenění na provozní část pro hosty a samostatné zázemí včetně kuchyně, skladů a technických místností. Objekt je připojen na veškeré inženýrské sítě (elektřina 230 V, plyn, vodovod, kanalizace), disponuje telefonním a internetovým připojením a lokálním plynovým vytápěním. Velmi atraktivní poloha zaručuje vysokou průchodnost i dobrou viditelnost od MHD a automobilové dopravy; v okolí je plná občanská vybavenost včetně supermarketů a zdravotnických zařízení. Parkování zajištěno. Nabídka je vhodná pro zájemce, kteří hledají moderní prostor připravený k okamžitému nástupu bez nutnosti větších investic do vybavení. Nepropástejte tuto příležitost k rozjezdu nebo rozšíření gastro provozu na frekventované adrese. Doporučuji.

ID inzerátu ESO:	4382371
Inzerát vydán:	01.02.2026
Inzerát aktualizován:	05.02.2026
ID zakázky v RK:	20260
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	105 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Patrik Valík

Tel:

+420733676230

Email:

valik@realitystock.cz
REALITYSPRAVA.CZ

Tel:

733676230

Adresa:

**Mezibranská 1450/13, 110
00 Praha 1**

Web:

realitysprava.cz
