

## K pronájmu, Restaurace

íslo inzerátu (ID): 4389948 Datum vydání: 20.05.2026

Cena za nemovitost:

**32 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme Vám podnájem obchodního prostoru situovaného na siln frekventované p ší ulici Minoritská, který je také vhodný i pro lehký gastro provoz - rozpékání, prodej hotového jídla, atp. Není zde možná plnohodnotná kuchyn .

Jedná se o krásný obchod s historickými prvky, který zaujme kolemjdoucí a nabízí potenciál k vytvo ení jedine né atmosféry pro zákazníky. Technické vybavení: klimatizace, osv tlení, topení, rozvody vody a odpadu. Podnájemce má p ístup na sdílené soc. zázemí.

Volné ihned, v p ípad zájmu neváhejte navrhnout termín prohlídky, k dispozici je kótovaný p dorys.

Na záv r upozor ujeme, že zatím nebyl dodán pr kaz energetické náro nosti budovy, a proto jsme dle zákona povinni uvést t ídu "G".

ID inzerátu ESO:	4389948
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	20.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	26 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Valko**

Tel:

**+420 725 546 693**

Email:

**valko@4.iet-reality.cz**

**I.E.T. REALITY**

Tel:

**+420 724 929 810**

Adresa:

**nám. Svobody 18, 60200**

**Brno - st ed**

Web:

**www.iet-reality.cz**