

K pronájmu, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4391298 Datum vydání: 25.03.2026

Cena za nemovitost:

150 000 Kč

 Lokalita:
Praha 8

Hledáte prostor pro restauraci, kde můžete začít téměř okamžitě? Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytový prostor o celkové výměře 467 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží budovy v bezprostřední blízkosti stanice metra „C“ Kobylisy. Prostor byl využíván jako restaurace a je kompletně zařízený včetně zázemí. Současné vybavení je možné po dohodě odkoupit, což umožňuje výrazně urychlit zahájení provozu a snížit počáteční investice oproti budování vlastního zázemí.

K dispozici je:

- * samostatný zásobovací vstup
- * zásobovací rampa
- * pec na pizzu

Velkou výhodou je umístění na jedné z nejfrekventovanějších křižovek v Praze, přímo u zastávek tramvají a autobusů, naproti katastrálnímu úřadu. Lokalita zajišťuje vysoký pohyb lidí a výbornou dostupnost. Prostor lze kromě gastronomického provozu využít i pro jiné účely, jako jsou prodejna, showroom, e-shop se zázemím, kanceláře, skladové prostory či fitness.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Z důvodu nepředložení průkazu energetické náročnosti budovy uvádíme třídu G.

ID inzerátu ESO:	4391298
Inzerát aktualizován:	25.03.2026
Inzerát vydán:	17.03.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	467 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Pecháček

Tel:

+420 727 885 994

Email:

pechacek@4.ietreality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz