

K pronájmu, Restaurace

íslo inzerátu (ID): 4404884 Datum vydání: 22.05.2026

Cena za nemovitost:

40 000 K

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k pronájmu komerční prostory v 1. NP obchodního centra Centrum Velká Ohrada. Jedná se o prostory 160 m² v přízemí nově zrekonstruovaného obchodního centra přímo uprostřed sídliště Velká Ohrada. Součástí prostoru je i útulná zahrádka, s vlastním vstupem přímo z ulice, která je ideálním místem pro příjemné posezení na čerstvém vzduchu. Prostory jsou vybavené funkční vzduchotechnikou, mají nově zrekonstruované toalety. Centrum Velká Ohrada leží v srdci sídliště Velká Ohrada, na kterém žije zhruba 14.000 obyvatel. Celá budova je napojena na PCO a je plně bezbariérová, alarm (EZS), PC síť, Wifi. Zastávka MHD (bus, stanice metra Lužiny) v blízkosti Centra. Možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího stání přímo v budově.

Nájemné včetně služeb (služby, energie, marketing): 64 880 K bez DPH/ m² síc.

ID inzerátu ESO:	4404884
Inzerát vydán:	18.05.2026
Inzerát aktualizován:	22.05.2026
ID zakázky v RK:	11439
Budova je z:	Skelet
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	160 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Oksana Turri

Tel:

603 392 747

Email:

turri@donnareality.cz

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/