

K pronájmu, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4424913 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

83 947 Kč

 Lokalita:
Praha 2

Nabízíme pronájem za odstupné obchodního prostoru 160 m² (restaurace), lokalita Praha 2 - Nové Město, v blízkosti náměstí I. P. Pavlova

Prostor se nachází v přízemí a má vlastní vstup z ulice.

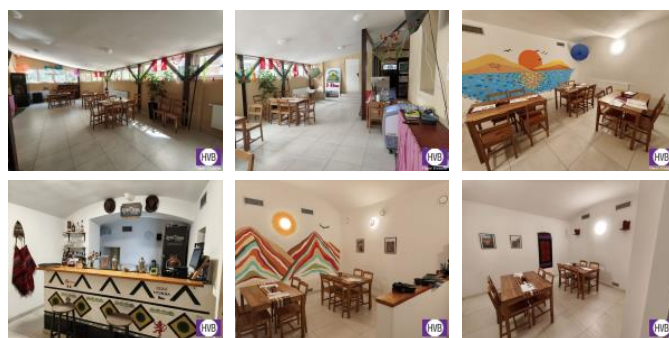
Provozovna prošla kompletní rekonstrukcí. Aktuální kolaudace je pro gastro provoz. Vhodné nejen pro kavárnu, bistro, pivnici, ale též pro nabídku obchodu nebo služeb. Nájemné 83.947 Kč/měsíc bez DPH, zálohy na služby 18.138 Kč/měsíc.

Dispozice nabízí oddělené salonky, bar, plně vybavenou kuchyň s přípravnou, sklad, zázemí pro zaměstnance, toalety, místnost na úklid. Přenechání vybavení restaurace je možné po dohodě.

Výše odstupného je na dotaz.

Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat i o víkendu.

ID inzerátu ESO:	4424913
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	20698
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	160 m ²
Plocha pozemku:	270 m ²
Zastavěná plocha:	270 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Blanka Šišková

Tel:

739 038 874

Email:

bsiskova@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz