

K pronájmu, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4430320 Datum vydání: 24.09.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Opava

PŘENECHÁNÍ NÁJMU RESTAURACE NA DOLNÍM NÁMĚSTÍ V CENTRU MĚSTA S ODSUPNÝM – KOMPLETNĚ VYBAVENÝ PROVOZ

Nabízíme k přenechání nájem zavedeného restauračního prostoru s odstupným, včetně kompletního vybavení a gastronomického zázemí. Prostor je vhodný pro restauraci, hospodu, pivnici, pizzerii nebo jiné gastronomické využití. Restaurace se nachází v samém centru města s velkou předzahrádkou přímo na náměstí.

Prostory a kapacita

- venkovní zahrádka: 20 stolů + 80 židlí
- hlavní restaurace: 11 stolů + 44 židlí
- stylové vybavení restaurace s mysliveckým motivem a nábytkem z masivu
- sklepní restaurační prostor s krbem: 8 velkých stolů + 16 lavic, vše v masivu
- barový pult
- kompletní kuchyňské a restaurační zázemí

Součástí přenechání je kompletní gastronomické vybavení, mimo jiné:

- 2x myčka nádobí
- pizza pec
- konvektomat
- plynový sporák se 6 hořáky
- 5x lednice
- mrazové pracovní a provozní vybavení
- kompletní vybavení restaurace a zázemí

Provoz je tak možné po převzetí přizpůsobit vlastním představám a začít využívat bez nutnosti pořizovat základní gastronomické vybavení.

Odstupné: 700 000 Kč

Nájemné: 22 000 Kč/měsíc bez energií

Odstupné zahrnuje kompletní vybavení provozovny dle dohody.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Martínková
Martínková

Tel:

603247440

Email:

martinkova@1realitka.cz

1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01

Opava

Web:

www.1realitka.cz

ID inzerátu ESO:	4430320
Inzerát vydán:	16.09.2026
Inzerát aktualizován:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	26292
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	191 m2