

K pronájmu, Rodinný dům, 244 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373209 Datum vydání: 17.12.2025

Cena za nemovitost:

45 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům o dispozici 7+kk s užitnou plochou 244 m2, který se nachází na pozemku o výměře 900 m2 v klidné a vyhledávané lokalitě na okraji Karlových Varů. Dům poskytuje moderní, komfortní a energeticky úsporné bydlení díky tepelnému čerpadlu, fotovoltaické elektrárně a záložnímu elektrickému kotli, které společně zajišťují velmi nízké provozní náklady a částečnou energetickou soběstačnost. K domu náleží upravená zahrada, parkovací stání pro dvě vozidla a příjemný venkovní prostor ideální pro relaxaci i rodinné aktivity. V bezprostřední blízkosti se nachází les, rybník a zastávka MHD, což umožňuje rychlé spojení s centrem města – dojezdová doba je přibližně 10 minut.

Měsíční nájemné činí 45 000 Kč. Služby jsou ve výši 1 000 Kč měsíčně. Elektřina se přepisuje na nájemce. Vratná kauce je stanovena na 100 000 Kč a provize realitní kanceláře odpovídá výši jednoho měsíčního nájmu. Tato nemovitost je skvělou volbou pro náročnější zájemce.

ID inzerátu ESO:	4373209
Inzerát vydán:	02.12.2025
Inzerát aktualizován:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	900927242
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	244 m2
Plocha pozemku:	900 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	927242



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladimír Růžička

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz