

## K pronájmu, Rodinný d m, 86 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4394748 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**40 000 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Nabízíme do pronájmu rodinný d m o dispozici 3+kk, s garáží a zahradou, v Lu anech nad Nisou. Moderní novostavba s užitnou plochou 86,2 m<sup>2</sup>, využívá nové technologie- rekuperace, tepelné erpadlo, solární panely a nabíje ku elektromobilu, s PENB t idy A. Prakticky ešenému domu dominuje obývací pokoj s otevřeným prostorem a interesantní vestavbou do štítu, kuchy skou linkou s elektrospot ebi i, krbem a vstupem na terasu. Dále disponuje menší pracovnou, koupelnou s vanou i sprchovým koutem, samostatnou toaletou, prosv tlenou ložnicí s šatnou a vstupem na terasu.

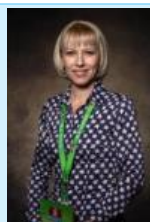
Na d m navazuje krytý prostor, univerzáln ešené zahradní zázemí, s pr chodem do garáže a sklípku.

Zahrada u domu o velikosti 1250 m<sup>2</sup> je k dispozici a nabízí dostatek prostoru jak pro relaxaci na terase p ed domem, tak i pro další aktivity za domem. Velice p kné místo pro bydlení s dobrou dostupností a ob anskou vybaveností. Volný po domluv , více informací u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4394748
Inzerát vydán:	08.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900938502
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	86 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1250 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	938502



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Šárka Šolcová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**