

K pronájmu, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

45 000 K

íslo inzerátu (ID): 4171472 Datum vydání: 20.04.2026

Lokalita:
Praha 10

Představuji k pronájmu luxusní a prostornou vilu v městské části Záběhlvice v ulici Dolní Chaloupky, kde najdete klid a pohodlí kousek od centra velkoměsta.

Dům prošel rekonstrukcí vnitřních prostor v roce 2015, kterou si majitel prováděl pro sebe a nabízí mnoho prostoru ve dvou patrech. V přízemí má dům prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, ložnici, koupelnu se sprchou a wc, technickou místnost, saunu s prádelnou a garáž. V prvním patře jsou 3 pokoje, koupelna s vanou a wc, odpadková místnost (galerie) s dětskou hernou. V domě je rozvod internetu kabelem, samozřejmě nechybí ani bezpečnostní systém.

Ve všech obytných místnostech jsou klimatizační jednotky, a tak nemusíte mít obavy z teploty dnu.

Prostorná kuchyně je plně vybavena kvalitními spotřebiči včetně americké lednice.

Systém vytápění a ohřev teplé vody probíhá plynovým kotlem, spotřeba cca 4.000,- Kč/měsíc.

Nesmím opomenout zahradu, která je umístěna pod domem přes cestu o výměře 197m², kde naleznete klid, bazén o rozměrech 6x3, gril a zahradní domek.

V okolí domu nalezneme veškerou občanskou vybavenost a ta je zastoupená obchody a službami v nedalekém OC Květušty i minuty chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka U Lípy, odkud vás autobus pohodlně doveze k metru stanice Skalka..

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4171472 |
| Inzerát aktualizován: | 20.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 20.07.2023 |
| ID zakázky v RK: | 13716 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 386 m ² |
| Užitná plocha: | 245 m ² |
| Podlahová plocha: | 245 m ² |
| Plocha zahrady: | 197 m ² |
| Zastavěná plocha: | 189 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jan Brádle

Tel:

+420 774639210

Email:

jan.bradle@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/