

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4212237 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme pronájem dvoupatrového rodinného domu o celkové výměře cca 140 m² v klidné lokalitě v Babicích nad Svitavou.

V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, vybaveným sklokeramickou varnou deskou s troubou, lednicí, myčkou. Obývací pokoj je vybavený sedacím křeslem, konferenčním stolem, komodou, jídelním stolem se židlemi. Na chodbě je samostatné WC s umyvadlem. Dále zde najdeme místnost sloužící jako komora, šatna, odpadová kůlna.

V prvním patře najdeme 3 samostatné, nepronájemné pokoje s plovoucí podlahou a koupelnou s rohovou vanou, umyvadlem se zrcadlem, žebříkem, topením. Dále je zde samostatné WC.

K dispozici je prostorná zahrada vhodná k umístění kruhového bazénu. Je zde i ohniště. Na pozemku je ještě zahradní domek/kůlna vhodný k uskladnění nářadí, sekačky, děriva atd.

Cena nájmu je 20.000,- Kč + 5.500,- Kč energie (elektřina+voda) které se využívají. Energie se popisují na nájemce.

Dom je vhodný i pro větší rodiny (max. 6 lidí) a zvířátka.

Dom se nachází v bezprostřední blízkosti lesa, který je hned za domem. Zastávka autobusu je vzdálena do 5 minut chůze od domu. Autem je centrum Brna dostupné za cca 30 minut. Parkování je možné přímo na pozemku před domem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

ID inzerátu ESO:	4212237
Inzerát vydán:	09.01.2024
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	4405
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	400 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Plocha zahrady:	400 m ²
Zastavěná plocha:	140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz