

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4230720 Datum vydání: 06.05.2024

Cena za nemovitost:

95 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme pronájem rodinného domu/vily 5+kk, o ploše 265m² s terasou a zahradou 250m², ulice Břežánecká, Praha 5 - Jinonice. Dům je v klidné rezidenční čtvrti sousedící s přírodní rezervací a v těsné blízkosti Německé školy, v docházkové vzdálenosti nákupního centra Galerie Butovice a stanice metra B Nové Butovice (800 m), v blízkosti golfového hřiště, s výborným dopravním spojením do centra a na letiště.

Nezařízená, nově opravená vila.

Suterén s technickým zázemím, prádelnou a garáží pro 2 auta. V přízemí se nachází vstupní hala, prostorný obývací pokoj (52 m²) propojený s plně vybavenou kuchyní s jídelnou a možný vstupem na zahradu a terasu, wc pro hosty a pokoj nebo kancelář 15m². V 1. patře se nachází 3 ložnice a 2 koupelny, přičemž hlavní ložnice má vlastní šatnu a koupelnu, dvě ložnice mají sdílenou koupelnu.

Další vybavení: vestavěné kuchyňské spotřebiče (varná deska, el. trouba, myčka, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba), dále venkovní žaluzie, alarm, klimatizace, centrální vysavač, samostatné plynové topení, dřevěné podlahy v ložnici a vinylová podlaha v přízemí. Energeticky velmi úsporný dům.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí, nové zateplení fasády a vnitřních pokojů a také nový plynový kotel.

K domu náleží zahrada o velikosti 250m², garáž pro 2 auta a parkování pro další 2 auta na pozemku.

K dispozici od dubna 2024.



ID inzerátu ESO:	4230720
Inzerát aktualizován:	06.05.2024
Inzerát vydán:	18.03.2024
ID zakázky v RK:	9802
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	250 m ²
Užitná plocha:	265 m ²
Podlahová plocha:	265 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Plocha zahrady:	250 m ²
Zastavěná plocha:	101 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Blanka Sovová**

Tel:

773509003

Email:

sovova@donnareality.cz**Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/