

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4282887 Datum vydání: 04.09.2025

Cena za nemovitost:

36 000 Kč

Lokalita:

,

V exkluzivním zastoupení majitele vám nabízím jedinečnou příležitost pronajmout si moderní, energeticky velmi úsporný rodinný dům s užitnou plochou 171 m², který splňuje nejnovější standardy komfortního bydlení. Tento nadčasově navržený dům je zasazen do klidné části malebné obce, obklopené krásnou přírodou. Dukovany navíc disponují slušnou občanskou vybaveností, která zahrnuje základní služby potřebné pro pohodlný život.

Dům byl postaven z prvotřídních materiálů, mezi nimiž dominují obvodové stěny z cihel Porotherm, doplněné o důkladné zateplení, které přispívá k jeho mimořádně nízké energetické náročnosti. Komfortní vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje spolehlivé tepelné čerpadlo vzduch/voda renomovaného švédského výrobce Nibe, což je zárukou efektivního a ekonomického provozu.

Parkování pro vás a vaše hosty je zajištěno na vlastním pozemku, a prostorná zahrada, ohraničená moderním gabionovým plotem, nabízí dostatek místa pro relaxaci i rodinné aktivity. V interiéru vás mile překvapí nadstandardně prostorné pokoje, které poskytují dostatek místa pro pohodlné bydlení. V současné době ve fotogalerii nenajdete kuchyňskou linku, neboť je aktuálně ve výrobě. Po dokončení bude nainstalována i s kompletním vybavením, což ještě zvýší hodnotu tohoto výjimečného domu.

Pro maximální komfort jsou v obytných místnostech instalovány klimatizační jednotky, které zajistí příjemnou teplotu v jakémkoli ročním období. Celý dům byl navržen s ohledem na moderní požadavky na funkčnost a estetiku, a je tak ideálním místem pro pohodlný a bezstarostný život.

Tento dům vás určitě nadchne, a proto vřele doporučuji osobní prohlídku, abyste mohli plně ocenit jeho kvality a potenciál.

ID inzerátu ESO:	4282887
Inzerát vydán:	07.10.2024
Inzerát aktualizován:	04.09.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	665 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	171 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Pavel Paulen**

Tel:

+420 602 344 145

Email:

paulen@artossreality.cz**ARTOSS realitní
kancelář, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Mlýnská 388/68, 60200
Brno - Trnitá**

Web:

www.artossreality.cz