

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4351968 Datum vydání: 12.03.2026

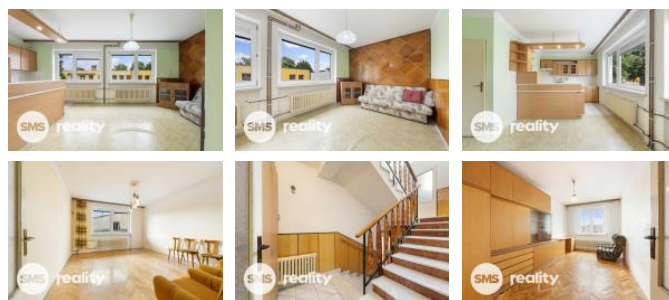
Cena za nemovitost:

5 800 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme dům v obci Ratíškovice. Dům byl postaven v roce 1974 z cihel a tvárnic. Dům je patrový kde se v prvním patře nachází prostorná kuchyň vyrobená na zakázku v roce 2001, která je propojena s obývacím pokojem a dalším pokojem do zahrady. Na tyto prostory navazuje toaleta se sprchovým koutem kde proběhla rekonstrukce v roce 2016. V dalším patře se nacházejí další 4 pokoje jak s pohledem do ulice, tak do zahrady. Také se zde nachází další koupelna, která je v původním stavu. V mezipatře je také další toaleta. Dům je z větší části podsklepený, kde se nachází kotel z roku 2016. Je také možné realizovat půdní vestavbu, střecha je původní, ale v dobrém stavu včetně trámů, střecha je zateplena polystyrenem. Okna jsou plastová s dvojsklem a byla realizována v roce 2005. Rozvody vody jsou nové z roku 2014 a jsou v plastu, radiátory jsou původní litinové přívody k topení jsou nové v mědi. Elektřina je původní. Odpady jsou nové v roce 2021. Podlahy jsou kombinace dlažba a parkety, které jsou v dobrém stavu. Schody jsou z mramoru. K domu je také zahrada na které se nacházejí hospodářské budovy, jako udrna a sklepy a prádelna. Také je součástí garáž. Dveře do zahrady jsou nové před 5 lety. V domě je také velký průjezd, který lze využít pro parkování. Připojení na kabelovou televizi a internet. Dům je ideální jak pro rodiny s dětmi nebo pro vícegenerační soužití. Hned naproti domu se nachází mateřská škola. V obci Ratíškovice je výborná občanská vybavenost jako škola, společenský dům., obchody s různým zbožím. Výborná dostupnost autobusovou dopravou do Hodonína.

ID inzerátu ESO:	4351968
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	14.08.2025
ID zakázky v RK:	1486
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	329 m2
Užitná plocha:	172 m2
Podlahová plocha:	329 m2
Plocha zahrady:	221 m2
Zastavěná plocha:	172 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Šmaková

Tel:

739694674

Email:

michaela.smakova@smsreality.cz

SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
 Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/