

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4362959 Datum vydání: 06.10.2025

Cena za nemovitost:

40 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný nádherný rodinný dům-řadovku o dispozici 5+1 s udržovanou zahradou a venkovním domkem s posezením v Olomouci-Chválkovicích na ulici Skopalíkova

Dům je rozdělen do tří podlaží. V podzemním podlaží se nachází technická místnost, prádelna a místnost vhodná jako skladovací prostor

V přízemí domu se nachází velkoryse zařízený obývací pokoj, kompletně vybavená kuchyň a koupelna se sprchovým koutem. V prvním patře jsou čtyři samostatné oddělené pokoje, z nichž jeden je se vstupem na balkon. Dále se na patře nachází koupelna se sprchovým koutem. Všechny pokoje jsou kompletně zařízené novým nábytkem.

Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost ve formě nedaleké autobusové zastávky. Do centra Olomouce je max 5 min. cesty autem. Velice klidné místo.

Finanční podmínky:

Nájemné: 40 000 Kč/měsíc + poplatky

Energie (elektřina, plyn): Budou převedeny na nájemníka.

Dostupnost: K nastěhování od 10. února 2025 (dle dohody).

Délka nájmu: Min. 1 rok s automatickým prodloužením.

Nemovitost je volná od 1.1.2026

Kauce jsou dva měsíční nájem. Provize je jeden měsíční nájem + DPH.

ID inzerátu ESO:	4362959
Inzerát vydán:	06.10.2025
ID zakázky v RK:	1610
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	210 m2
Užitná plocha:	250 m2
Zastavěná plocha:	99 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Bendl**

Tel:

725255908

Email:

bendl@ostrafinreality.cz**Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz