

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4362977 Datum vydání: 01.11.2025

Cena za nemovitost:

20 000 Kč**Lokalita:**
Jindřichův Hradec

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zrekonstruovaný rodinný dům v Kardašově Řečici v malebném městečku v Jižních Čechách.

Dům nemá zahradu, což může být výhodou pro někoho, kdo by o ni pečovat nechtěl nebo nemohl.

Jedná se o dvoupodlažní RD, 3+1 o ploše 84 m².

V přízemí domu se nachází kuchyň, koupelna, samostatné WC a dva pokoje. Druhé patro tvoří pokoj s balkónem a vstupem na půdu. Půda je dobře dostupná tudíž vhodná na uložení kol, lyží, pneumatik atd..

V roce 2022 zde proběhla rozsáhlá rekonstrukce, kdy se rozvedla nová elektroinstalace (včetně elektrokotle), byly vsazeny radiátory ve všech místnostech, instalace plastových oken, včetně vchodových dveří, na podlaže byla položena dlažba a v pokojích plovoucí podlaha a kompletní rekonstrukce koupelny s vanou.

Nemovitost je vhodná i pro partu řemeslníků.

Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a je vytápěn novým elektrokotlem.

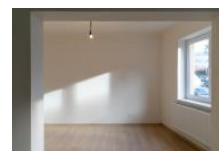
Přestože se jedná o menší město v Jižních Čechách jeho občanská vybavenost je kompletní (obchody a restaurace, škola, školka, pošta, lékařské ordinace nebo knihovna. V místě a v jejím okolí se nachází spousta pamětihodností i kulturního vyžití. V létě se můžete chodit koupat do přírodního rybníku, který je jen kousíček od města.

V Budějovicích jste za půl hodiny, v Jindřichově Hradci za 15 minut.

Autobusová zastávka od domu se nachází cca 5 minut, ze které se přímým autobusem dostanete do Prahy. Obzvlášť v létě uvítáte vlakové spojení z nedalekého města Veselí nad Lužnicí, odkud můžete jet přímým vlakem do Prahy nebo do Českých Budějovic. Dostanete se z něj ale i jednoduše na D3.

Poplatky činí cca 2.000 Kč a skládají se z poplatků za popelnice, vodné stočné.

Elektřina je přepsána na nájemce cca 3.500,- Kč. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu, provize RK.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Plačková**

Tel:

+420 725915098

Email:

placekova.reality@seznam.cz**ECOBBE Group s.r.o.**

Tel:

723364824

Adresa:

**Poděbradská 88/55, 19800
Praha - Hloubětín**

Web:



ID inzerátu ESO:	4362977
Inzerát aktualizován:	01.11.2025
Inzerát vydán:	06.10.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	42 m ²
Užitná plocha:	84 m ²
Podlahová plocha:	84 m ²
Zastavěná plocha:	42 m ²