

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4370486 Datum vydání: 18.11.2025

Cena za nemovitost:

38 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům 4+1 v klidné části Šestajovic, ideální pro rodinu, která hledá pohodlí, soukromí a rychlý dosah Prahy. Cihlový dům má dvě nadzemní podlaží, je částečně klimatizovaný a pronajímá se zařízený. Zastavěná plocha je 174 m², užitná plocha 235 m² (včetně garáže) a pozemek má 723 m². Součástí je upravená, vzrostlá zahrada s terasou.

V přízemí se nachází vstupní chodba s úložným prostorem, světlý obývací pokoj s výstupem na terasu, samostatná kuchyně s jídelnou, koupelna s vanou a WC a komora. V patře jsou tři neprůchozí ložnice (dvě s klimatizací) se vstupem na balkon ze všech pokojů, dále koupelna s vanou a samostatné WC. Dům je zařízen nábytkem; klimatizace v obývacím pokoji a ložnici zajišťuje příjemné klima po celý rok. Parkování řeší dvě garáže a další místo na pozemku.

Rovinatá zahrada o 723 m² nabízí dostatek prostoru pro relax, dětské hry i grilování. Díky přímému propojení s obývacím pokojem si venkovní část užijete od jara do podzimu.

Rezidenční lokalita s příjemným sousedstvím a občanskou vybaveností v místě. Rychlé napojení na D10 a D11, do Horních Počernic a na Černý Most cca 15 minut autem. Autobusy PID jezdí na Černý Most (metro do centra), alternativně vlak z Jíren nebo Klánovic na Masarykovo nádraží s možností P+R.

Nájem 38 000 Kč/měsíc, záloha na služby 2 500 Kč/měsíc + elektřina. Kauce 2 nájem, provize RK 1 nájem. K nastěhování ihned. Pro více informací a domluvu prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4370486
Inzerát vydán:	18.11.2025
ID zakázky v RK:	205
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	723 m ²
Balkón:	10m ²
Terasa:	30m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	235 m ²
Plocha zahrady:	723 m ²
Zastavěná plocha:	142 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Alena Grubnerová

Tel:

+420 773104500

Email:

info@aprotoreality.cz
Aproto Reality s.r.o.

Tel:

773104500

Adresa:

Hráského 2231/25, 148 00
Praha 11

Web: