

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4371594 Datum vydání: 07.12.2025

Cena za nemovitost:

27 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

V klidné části Beroun – Závodí, v tiché Svatojánské ulici, nabízíme pronájem dvojdomku o dispozici 4+kk s terasou a parkovacím stáním.

Tento cihlový dům, zkolaudovaný v roce 2017, vás okouzlí svým promyšleným dispozičním řešením a útulnou atmosférou, díky které se tu budete cítit doma od prvního dne.

Dispozice 4+kk nabízí celkovou užitnou plochu 86 m².

1. NP: Vstupní chodba, světlá kuchyně s oknem a moderní linkou včetně spotřebičů, na kterou navazuje prostorný obývací pokoj. Dále ložnice, komora a koupelna.

2. NP: Dva samostatné pokoje (vznikly rozdělením původně jednoho velkého), koupelna s oknem, vanou a toaletou.

V domě jsou plastová okna, plovoucí podlahy, v chodbě, koupelnách a WC dlažba, obložkové dveře a žaluzie. Vytápění zajišťuje elektrokotel – v přízemí podlahové vytápění, v patře radiátory. Ohřev vody bojlerem.

Za domem vás potěší terasa se zastřešenou pergolou a zahradním domkem, ideální pro letní posezení.

K domu náleží jedno soukromé parkovací stání v uzavřeném komplexu s elektrickými vraty.

Součástí areálu je i společný pozemek, který můžete využít k odpočinku nebo jako hřiště pro děti.

V bezprostředním okolí domu najdete vše, co potřebujete pro pohodlný rodinný život – obchody, školy, restaurace i místa k odpočinku máte doslova pár kroků od domovních dveří. Beroun Vám nabídne i perfektní dopravní spojení – na D5 jste autem za dvě minuty, do Prahy dojedete rychle a pohodlně.

Dům je volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4371594
Inzerát aktualizován:	07.12.2025
Inzerát vydán:	25.11.2025
ID zakázky v RK:	6262
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	157 m ²
Užitná plocha:	86 m ²
Zastavěná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Zuzana
Rosenbergová**

Tel:

+420 777 306 888

Email:

rosenbergova@domov-beroun.cz

**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz