

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4372967 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

,

Hledáte komfortní bydlení v klidné lokalitě? Tento útulný a moderní bungalov 4+kk je ideální pro rodinu, která ocení prostor a pohodlí.

Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout k pronájmu krajní, řadový, jednopodlažní rodinný dům o dispozici 4+kk. Dům nabízí 2 pokoje, ložnici s prostornou šatnou, koupelnu se sprchovým koutem a vanou, technickou místnost s wc, praktickou spíží a světlým obývacím pokojem. V kuchyni je zabudovaná zcela nová kuchyňská linka s novými vestavnými spotřebiči - myčka, lednice kombinovaná s mrazákem, varná deska, vestavná trouba a mikrovlnná trouba .

Jedná se o celomasivní dřevostavbu s minimalistickou architekturou o užité ploše 92,4m². Dřevěná konstrukce je doplněná dostatečným izolantem, která má velmi dobrou hodnotu součinitele prostupu tepla. Právě nízké tepelné ztráty a spotřeba energie dovolují nasazení poměrně drahého zdroje na vytápění jako je elektřina, která ve spojení s umístěním FVE panelů na střešním plášti představuje jednu z nejekonomičtějších variant vytápění a ohřevu TUV. Ve všech obytných místnostech se nacházejí rekuperační jednotky. K domu náleží dvě dlážděná parkovací místa před domem a terasu za domem o výměře 15.2 m² s výhledem do přírody, pozemek má celkovou výměru 373 m². Vytápění domu je zajištěno podlahovými elektrickými rohožemi, ohřev vody zajišťují fotovoltaické panely umístěné na střeše domu. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, dešťová voda je svedena do retenční nádrže o objemu cca 6 m³.

Cena a poplatky :

Nájem : 25 000 Kč / měsíc

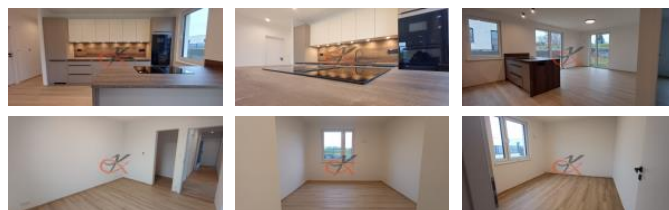
Kauce : 2 nájem

Energie : 1000 Kč voda + elektřina přepis na nájemce

Poplatek RK : 25 000 Kč

Volný ihned. Rádi Vám nemovitost ukážeme při osobní prohlídce, kontaktujte nás pro domluvu termínu.

ID inzerátu ESO:	4372967
Inzerát aktualizován:	02.02.2026
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	7269
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	373 m ²
Užitná plocha:	92 m ²
Podlahová plocha:	92 m ²
Plocha zahrady:	197 m ²
Zastavěná plocha:	176 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Karel Kulatý

Tel:

721 383 759

Email:

lipnik@reality-kocourek.cz

Reality Kocourek s.r.o.

Tel:

777 200 801

Adresa:

Palackého 2205, 75661

Rožnov pod Radhoštěm

Web:

www.reality-kocourek.cz/