

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4377485 Datum vydání: 29.12.2025

Cena za nemovitost:

22 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-jih

Nabízíme k pronájmu patrový řadový dům o dispozici 4+kk, který je v podstatě koncovým řadovým domem. Podlahová plocha činí 75,5 m². Nájemce ocení vlastní soukromý venkovní prostor o výměře cca. 37 m² přístupný z obývacího pokoje. Jedná se o kompletně nově vybudovanou nemovitost. Podlahové vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, kdežto ohřev TUV elektrický bojler. Dům je dále napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Majitel si přeje peněžitou jistotu ve výši dvou nájmů. Odměna realitní kanceláři činí výši nájmu + DPH. V domě ještě nikdo nebydlel, tak nejsou zřejmě náklady spojené s užíváním domu (odhadem měsíčně elektřina cca. 4.500 Kč a ostatní 1.000 Kč - záleží na počtu osob). Dům disponuje dvěma WC. V koupelně se nachází vana a dvě umyvadla na skřínce se zrcadlem. Uvnitř areálu lze parkovat až dvěma vozy. K dispozici je i vybudovaný prostorný zahradní domek. Dům je vybaven novou kuchyňskou linkou na míru s myčkou, el. troubou, indukční deskou a digestoří. Zbývající vybavení deklarují přiložené fotografie. V případě zájmu volejte makléři nabídky.

ID inzerátu ESO:	4377485
Inzerát vydán:	29.12.2025
ID zakázky v RK:	429573
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	201 m ²
Užitná plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	112 m ²
Plocha zahrady:	37 m ²
Zastavěná plocha:	164 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Tručka**

Tel:

+420777968697

Email:

pavel.trucka@re-max.cz**RE/MAX Cross**

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00**Plzeň**

Web:

www.remax-cross.cz/